



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

PROJECT building s.r.o.

Erbenova 375/8
612 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

722/021961/2018/AŠv

VYŘIZUJE / LINKA

Ing. Švihálková / 543 433 229

BRNO

23.10.2018

VĚC

181023F1

Brno, k.ú. Staré Brno, p.č.1682 a 1678, ul. Poříčí 7-9, vyjádření k PD "PdF – vybudování menzy na Poříčí 7-9, k.ú. Staré Brno", pro společné územní a stavební řízení – souhlasné stanovisko s podmínkami

K Vaší žádosti o vyjádření k PD ev.č. 20710/18 doručené dne 5.10.2018, Vám z hlediska provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu sdělujeme:

Předložená PD řeší přestavbu stávající tělocvičny včetně navazujících prostor na menzu Pedagogické fakulty Masarykovy univerzity. Součástí menzy bude vybudováno zázemí, hygienické a skladovací prostory. Dále PD řeší také lapák tuků, venkovní úpravy, sadové úpravy.

Zásobování vodou

Pro zásobování vodou bude využita stávající vodovodní přípojka PE 90, která je napojena na vodovodní řad DN 100 LI vedený v ulici Poříčí. Za posouzení dostatečné kapacity vnitřních vodovodních rozvodů, pro Q_v dle ČSN = 5.2 l/s, odpovídá zpracovatel projektové dokumentace. Max. hydrostatický tlak má hodnotu 0,68 MPa. Nutno osadit na vnitřní instalaci redukční ventil, pokud již není osazen.

Odkanalizování

Splaškové odpadní vody budou odváděny dle předložené situace stávající jednotnou kanalizační přípojkou DN 250 KT, která je napojena na stávající jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu DN 500/750 BE+ČŽ v ulici Ypsilantiho. Množství odváděných splaškových vod odpovídá uvedenému množství spotřeby vody. Maximální hodinový odtok splaškových vod pro 1200 strávníků je dle předloženého výpočtu $Q_{h_{max}} = 0,361/s$. S uvedeným množstvím souhlasíme.

Lapák tuků

Vnitřní splašková kanalizace bude rozdělena na 2 samostatné větve, a to na splaškovou kanalizaci od zařizovacích předmětů a tzv. tukovou kanalizaci odvádějící odpadní vody z přípravny jídel pro menzu. Na této tukové kanalizaci bude osazen lapák tuků (umístěný pod terénem venku před budovou Y). Lapák tuků je navržen na max. kapacitu 1200 jídel/den.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. nemají námítky proti instalaci předčisticího zařízení – lapáku tuků na vnitřní splaškové kanalizaci uvedeného objektu - za předpokladu, že jeho dimenze a způsob provozování zabezpečí, že na odtoku odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu budou dodrženy limity platného kanalizačního řádu (tab. 7.0.1. a 7.0.5. zejména obsah EL – extrahovatelné látky: sv = 150 mg/l, pv = 250 mg/l a splnění podmínek dle pozn. 1 k tab. 7.0.1. kanalizačního řádu).

Dešťové vody

Dle Generelu odvodnění města Brna je pro danou lokalitu stanoven odtokový součinitel $\psi = 0,28$. Povolený odtok z plochy 1698m² činí 7,7l/s. Dešťové vody budou dle doplněné hydrotechnické situace svedeny ze střechy objektu (431m²) v množství 6,9l/s do stávající přípojky jednotné kanalizace DN 250 KT, která je napojena na stávající jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu

TELEFON
+420 543 433 111

FAX
+420 543 433 000

BANKOVNÍ SPOJENÍ
KB BRNO-MĚSTO 5501621/0100

DIČ: CZ46347275

IČO: 46347275

DN 500/750 BE+ČŽ v ulici Ypsilantiho. Dešťové vody z nové ploché střechy nad zimní zahradou, terasy, přístřešku na odpad, rampy, parkování a chodníků budou dle tech.zprávy likvidovány na pozemku stavebníka vsakem, nebudou odváděny do kanalizace pro veřejnou potřebu.

Stávající jednotná kanalizační přípojka, umístění revizní šachty a nové vnitřní rozvody kanalizace musí být v souladu s Městskými standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedených normách, zejména s ČSN 75 6760, ČSN EN 12 056 (Část 1–5), ČSN 75 6101. Úroveň vzduší v kanalizaci pro veřejnou potřebu uvažujte v úrovni povrchu v místě zaústění přípojky.

Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům dle Kanalizačního řádu města Brna.

- Před zahájením stavebních prací na místě samém nechá stavebník v případě potřeby vytyčit a vyznačit proti poškození vodovodní řad – pro vytyčení kontaktujte pana Stelzela tel. 606 676 221. Je též nutné na místo samé přizvat obvodového technika úseku správy vodovodní sítě pana J. Příhodu 724 141 433.
- Před zahájením stavebních prací na místě samém nechá stavebník v případě potřeby vytyčit a vyznačit proti poškození kanalizační stoku – pro vytyčení kontaktujte obvodového technika kanalizačního provozu pana L. Vrbíka tel. 606 758 358.
- Zařízení staveniště a dočasné skládky materiálu požadujeme umístit mimo ochranné pásmo vodovodních a kanalizačních řadů včetně přípojek v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Respektujte stávající vodovodní řady a kanalizační stoky, ovládací armatury a poklopy revizních šachet je nutno ponechat volně přístupné.
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodních a kanalizačních zařízení, které jsou v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. a musí být umožněn přístup k nim.
- V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti-tel.543 212 537. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- V případě kolize, odkrytí nebo jiného dotčení kanalizačního řadu požadujeme přizvání na místo stavby obvodového technika kanalizačního provozu p. L. Vrbíka tel.č. 606 758 358 a dbejte jeho pokynů.
- V případě kolize, odkrytí nebo jiného dotčení vodovodního řadu požadujeme přizvání na místo stavby obvodového technika vodárenského provozu p. J. Příhodu tel.č.724 141 433 a dbejte jeho pokynů.
- Zahájení prací oznamte provoznímu technikovi min.3 dny dopředu na uvedené tel.číslo.

Toto vyjádření platí pouze pro vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

Vyjádření platí po dobu jednoho roku od data jeho odeslání.

Příloha: PD (část PD a situaci C3 si ponecháváme pro naši potřebu).

S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

úřad VHR a GIS

Ing. Milan Přinosil
vedoucí útvaru VHR